



VUOLE ACQUISTARE/VENDERE UN'AZIENDA UN IMMOBILE? RICERCARE SOCI

Da 35 anni leader nazionale nell'intermediazione aziendale



www.cogefim.com - info@cogefim.it

02.39261191

02.39215804

www.generalcessioni.it - info@generalcessioni.it



13192 - FERRARA vendiamo esclusiva ATTIVITA' di BAR PIADINERIA RISTORANTE CON IMMOBILE DI PERTINENZA o con affitto a riscatto - attrezzature di ultima generazione - posizione strategica



13302 - LIGURIA in PRESTIGIOSA LOCALITA' TURISTICA situata TRA SAVONA ed IMPERIA - per raggiunti limiti di età si vende avviatissimo RISTORANTE PIZZERIA con 50 anni di storia - clientela assodata - si valuta cessione dei muri - affare unico nel suo genere - trattative riservate in sede



13312 - CARRU' (CN) - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - ambienti particolari - clientela assodata e ottimo lavoro con turismo eno-gastronomico affare unico



13349 - PUGLIA - SANTERAMO IN COLLE (BA) - LABORATORIO di PASTICCERIA DOLCE/SALATA/FRESCA e CONGELATA - fatturato medio annuo € 500.000 - valuta proposte di acquisizione totale



13350 - CITTADINA DELL'HINTERLAND TORINESE in posizione unica nel suo genere su strada di forte passaggio esclusivamente per motivi familiari - si vende avviatissimo BAR PASTICCERIA GELATERIA di ampie metrature con prato esterno, parcheggi e dehors - area bimbi interna ed esterna - affare unico - trattative riservate



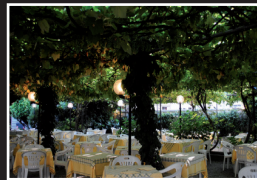
13358 - VAL VIGEZZO (VB) vendiamo IMMOBILE COMMERCIALE attualmente RISTORANTE BAR circa 400 mq - posizionato adiacente cascate naturali a poca distanza strada statale e linea ferroviaria e a 10 km circa dal confine svizzero - ottima opportunità commerciale/immobiliare



13362 - SARONNO (VA) posizione centralissima vendiamo ATTIVITA' di BAR con ampi spazi - arredamento ed attrezzature completissime - immagine di prestigio - ottimi incassi molto incrementabili



13396 - SANREMO (IM) in cittadina sul mare nei pressi del confine francese per motivi familiari si cede in gestione ristorante RISTORANTE con oltre 50 anni di storia - ampi spazi fino a 250 coperti - zona pista da ballo e musica - parcheggio antistante - clientela assodata con prenotazioni in agenda - tutto interamente a norma e funzionale - affare unico - massima riservatezza



13407 - TORINO NORD ZONA STADIO si vende attività di RISTORANTE PIZZERIA unico nel suo genere con mq. 450 di pergolato a vite e 90 coperti interni con sale accoglienti - affare unico - trattative riservate



13416 - PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) a mt. 250 dal Santuario - HOTEL 26 camere con RISTORANTE 100 coperti - area parcheggi - decennale avviamento - completamente ristrutturato e ampliato - ottime condizioni generali - valuta proposte di acquisizione



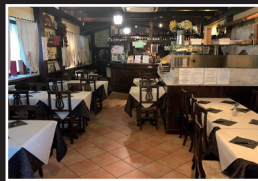
12962 - COSTIGLIONE SALIZO (CN) - in centro paese vendesi BAR CAFFETTERIA ENOTECA - ampie superfici, circa mq. 200, predisposto per ristorazione/pizzeria - ottimi incassi valendo ancora incrementabili - si assicura contratto nuovo 6+6 anni con canone modicissimo - sicuro investimento lavorativo per nucleo familiare



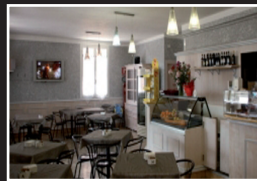
13425 - PUGLIA - BISCEGLIE (BT) struttura di complessivi mq. 4.500 coperti + mq. 3.000 esterni - suddivisa in BOWLING e SALA GIOCHI - 2 RISTORANTI, DISCOTECA - prospiciente strada statale - giardino attrezzato - valuta proposte di cessione totale e/o parziale, cessione immobiliare, affitto di ramo d'azienda



13431 - COMO vicinanza confine Svizzero e a pochi km dal centro vendiamo storico RISTORANTE immerso nel verde - attività esistente dal 1870 - importanti incassi - splendido dehor estivo



13490 - MELE (GE) paese situato a 4 km da GENOVA VOLTRI in posizione panoramica si vende RISTORANTE PIZZERIA BRACERIA con 10 anni di storia - clientela assodata - veranda estate/inverno - possibilità di apertura a pranzo - fatturati dimostrabili - affare unico - trattative riservate



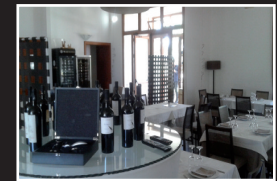
13497 - CITTADINA SUL MARE in PROVINCIA di IMPERIA si vende avviatissimo RISTORANTE PIZZERIA con 60 anni di storia - locale affacciato sulle spiagge con dehors - 200 coperti attività annuale - affare unico - trattative riservate



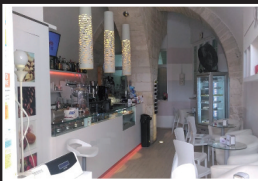
13507 - TORINO CENTRO zona esclusiva si vende BAR RISTORANTE CAFFETTERIA con dehors su nota piazza - avviatissimo affare unico - trattative riservate



30416 - In nota località PROVINCIA DI BRESCIA adiacente svincolo autostradale vendesi grande e rinomato BAR RISTORANTE PIZZERIA PASTICCERIA FORNERIA ampio parco giochi per bambini interna ed esterna sviluppato in grande dehors - PATENTINO TABACCHI E LOCALE CON SLOT - notevoli gli incassi documentabili di circa € 1.000.000,00 annui



30448 - ALTAMURA (BA) a 15 km. dalla splendida Matera vendiamo attività di PANINERIA FRIGGITORIA GASTRONOMIA anche da asporto posta nel centro storico - ottima opportunità - richiesta molto interessante



30468 - PUGLIA GIOVINAZZO (BA) situato in piazza centrale BAR GELATERIA YOGURTTERIA di recente avviamento - completamente ristrutturato e arredato - 16 pax interni - 30 pax esterni - giro d'affari annuo € 300.000 - valuta proposte di cessione



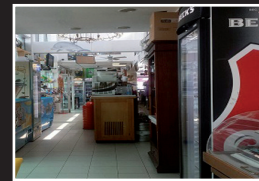
30471 - TOSCANA IMPRUNETA (FI) in zona collinare vendiamo storico RISTORANTE con oltre 200 posti a sedere che in occasione di cerimonie diventano oltre 320, ampio parcheggio - IMMOBILE di MQ 400 a riscatto - ottima opportunità causa trasferimento



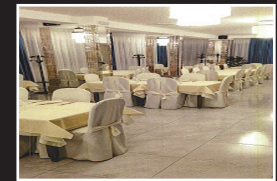
30481 - TOSCANA ottima opportunità per rilevare BAR GELATERIA in punto strategico di nota località della VERSILIA tra i locali della movida notturna ritrovo pre e post discoteca - attività registrata come esercizio commerciale posizionata con ampio marciopiedi per dehors - la produzione prevede anche il servizio esterno per altre gelaterie



30679 - NOCERA TERINESE (CZ) a circa 12 km. dall'aeroporto vendiamo HOTEL posto direttamente sul mare, recente edificazione, disposto su 3 livelli oltre al piano terra e piano interrato, 45 camere totali - spa/centro benessere, RISTORANTE con terrazza - possibilità di realizzare ulteriori 45 camere con progetto già approvato - richiesta sotto i valori di mercato



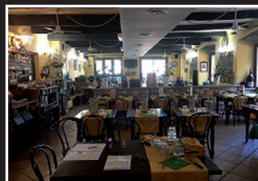
30734 - TOSCANA - LIVORNO sulla passeggiata a mare proponiamo BELLISSIMO ed ampio locale RISTORATIVO con dehors di 160 posti a sedere - ottimo incasso incrementabile - opportunità causa mancato ricambio generazionale



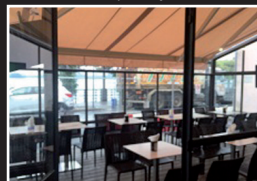
30770 - PUGLIA - MARINA DI LESINA - GARGANO (FG) edesi HOTEL 33 camera (ampliabile) su tre piani con ristorante per 150 coperti e spiaggia privata con accesso diretto - insiste su un suolo di 4 ettari con pineta di proprietà dove è possibile realizzare ulteriori unità di alloggi e impianti sportivi si valutano proposte di cessione totale



30836 - CALABRIA - CORIGLIANO CALABRO (CS) vendiamo BAR CAFFETTERIA avviato nel 2015 completamente ristrutturato e arredato (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte



30857 - ARONA LAGO MAGGIORE (NO) vendiamo eventualmente con IMMOBILE di circa 350 mq attività di RISTORANTE PIZZERIA a pochi passi dal Lago - terrazza estiva vista lago - avviamento quarantennale. Ottimo affare commerciale/immobiliare



30876 - ARONA (NO) LAGO MAGGIORE lungolago vendiamo splendido BAR con dehor - vista panoramica lago - importanti incassi - vero affare



30917 - PROVINCIA di IMPERIA immerso nelle valli per motivi familiari si vende CASEIFICIO con STALLE, LABORATORI, SALA RISTORANTE e PUNTO VENDITA - totale 10 capi più animali da cortile - affare unico



30919 - PUGLIA CERIGNOLA (FG) ALBERGO con 47 camere - RISTORANTE con 250 coperti, BAR interna ed esterno, STAZIONE di SERVIZIO (pompa bianca) - circa 2.200 mq piano terra + 3 piani e piazzale di 8.000 mq - parzialmente ristrutturato - prospiciente SS 16 bis - valuta proposte di cessione



30920 - PUGLIA BARLETTA (BT) centro storico GELATERIA, BAR CAFFETTERIA, ROSTICCERIA e PASTICCERIA in franchising completa di attrezzature - locale con volte a botte di circa 120 mq completamente ristrutturato ed arredato con 20 coperti interni + 24 coperti esterni valuta proposte di gestione o cessione totale



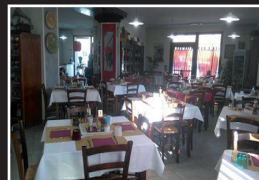
30955 - TORINO zona esclusiva vicino all'aeroporto per motivi familiari si vende prestigioso MARKET BIOLOGICO all'interno di galleria commerciale con ampi parcheggi su principale via di comunicazione - ampie metrature ben 450 mq (con bar ristorante bio interno) - totalmente nuovo - affare unico



30956 - ALTO CANAVESE (TO) per motivi familiari si vende storico BAR RISTORANTE con 20 anni di attività - posizione su strada di forte passaggio - ampi parcheggi - avviatissimo - affare unico



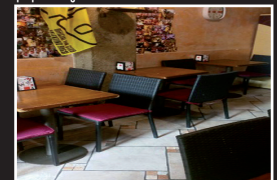
30958 - TORINO prima cintura cittadina ai piedi della Val di Susa vendiamo esclusivo RISTORANTE WINERIA BISTROT in posizione unica - apertura serale - fatturati in crescita e clientela fidelizzata - affare unico



30967 - CITTADINA COLLINARE del TORINESE si vende prestigiosa GASTRONOMIA con RISTORANTE - 70 coperti e 12 mt di banco frigo espositivo - ampia cucina attrezzata anche per cucina vegana e crudista - impianto fotovoltaico - locale avviato da 10 anni - affare unico



31022 - Prestigiosa località ai piedi della VAL DI SUSA (TO) si vende BAR TRATTORIA con clientela assodata - oltre 13 anni di attività - vendesi attività e muri - locale moderno ed elegante con ampio portico - affare unico



31066 - SANREMO CENTRO (IM) a due passi dal porto antico e a 400 mt dal Teatro Ariston per motivi familiari si vende avviato BAR TRATTORIA con clientela assodata - ampia cucina - dehor su via di forte passaggio - affare unico